



Dein eigener Platz inmitten der Winterbergwelt!

Im familiären Skigebiet **Ratzi in Spiringen (Schächental/Uri)** steht die gemütliche **Après-Skibar Schneehäsli** an der Skilift-Endstation auf rund **1'840 m ü. M.** zur Vermietung. Das Schneehäsli bietet eine einzigartige Gelegenheit für eine engagierte Einzelperson, ein motiviertes Team oder einen Verein, die beliebte Bar eigenständig zu führen und mit eigenen Ideen weiterzuentwickeln.

Was dich erwartet:

- **Gemütliche Après-Ski-Atmosphäre mit Hüttencharme**
- **Sonnenterrasse mit Sonne von frühmorgens bis spätabends**
- **Über der Nebelgrenze – beste Aussichten und viel Sonnenschein**
- **Warme und kalte Getränke für Wintersportler**
- **Einfache Snacks und kleine Imbisse**
- **Fondue- und Raclette-Abende auf Voranmeldung**
- **Gäste (Wintersportler) mit Ski, Snowboard und Schneeschuhen**
- **Eine traumhafte Panoramaaussicht als einzigartige Kulisse**
- **Bestehende Werbestruktur (Logos, Internet...)**

➔ Auch ohne Schnee ein attraktiver Treffpunkt

Sollte Frau Holle einmal eine Pause einlegen, bleibt das **Schneehäsli** trotzdem ein attraktives Ausflugsziel. Der **Schächentaler Höhenweg führt direkt am Schneehäsli vorbei** und bringt Wanderer und Ausflügler mitten ins Panoramaerlebnis. Auch **Mountainbiker und Velofahrer** können hier einen willkommenen Zwischenhalt einlegen und die herrliche Aussicht bei einem Getränk oder einem kleinen Imbiss geniessen.

INFRASTRUKTUR: Betriebsfertig

- Innenraum ca. 40m² (ca. 20 Personen)
- Terrasse ca. 65m² (ca. 80 Personen)
- Materialdepot/Lager vorhanden



Sonne, Panorama & Hüttenromantik

Dank der sonnigen Lage **oberhalb der Nebelgrenze** lädt die Sonnenterrasse bereits am Morgen zum Verweilen ein und bietet bis in den späten Nachmittag bzw. Abend beste Bedingungen, um die Sonne und das beeindruckende Bergpanorama zu geniessen. Ob nach einer rasanten Abfahrt, einer Schneeschuhwanderung oder einfach zum gemütlichen Zusammensitzen – das **Schneehäsli** ist der ideale Treffpunkt für Jung und Alt.

Besonders die geselligen Abende bei **Apéro, Fondue oder Raclette** haben in der Vergangenheit für unvergessliche Momente und echte Hüttenromantik gesorgt.

Eine einmalige Chance für Gastgeber mit Herz, Freude am Wintersport und Lust auf eine eigene kleine Winteroase.

Interessiert? Wir freuen uns auf deine Kontaktaufnahme und erzählen dir gerne mehr über das Schneehäsli und die Möglichkeiten.
079 233 2747

